



Kære interesserede i Fæргеbyen

Vi har store nyheder til jer! Salget af Fæргеbyens sidste etape er nu officielt skudt i gang, og vi glæder os til at byde endnu flere velkommen til vores maritime bydel. Med **priser fra 1.895.000 kr.** tilbydes en bred vifte af boligtyper – lige fra den 2-værelses til den store 5-værelses, som kan rumme venner og familie. Her er plads til alle aldre og livstile, hvilket understøtter et mangfoldigt og levende fællesskab.

Rejsegildet – en vigtig milepæl

I starten af året markerede vi en milepæl med et rejsegilde for denne etape – en festdag, hvor vi sammen med samarbejdspartnere fejrede håndværkernes flotte indsats og byggeriets fremgang. Det var en dag fyldt med god stemning, flotte taler, flag og lækker mad fra KØST.

Alle bygninger står nu i fuld højde, og i øjeblikket er håndværkerne i fuld gang med at mure facader. Man kan allerede nu fornemme det smukke udtryk, og vi glæder os til at se det færdige resultat. Murværket fra Randers Tegl er helt unikt, da det bliver muret med lægtesiden udad. Dette frembringer flere flotte og unikke nuancer i stenen.

Moderne boliger med udsigt og mulighed for medindflydelse

Lejlighederne bliver mellem 82-155 kvm, alle med store vinduespartier, der lukker lyset ind og skaber en åben og luftig atmosfære. Hver bolig har enten en altan eller terrasse, hvorfra du kan nyde den **uspolerede udsigt** over vandet og det smukke Østjyske Øhav.

Lejlighederne er indrettet i nordisk stil med lækkert inventar fra DESIGNA, hvilket sikrer en moderne og stilren bolig. Hvis du er blandt de hurtige købere, er der mulighed for at få **medindflydelse på tilvalg** til køkken m.m., så du kan sætte dit helt eget præg på din kommende bolig.





Gårdrummet – en oase for beboerne

I Færgebyen skaber vi ikke blot boliger, men også attraktive fællesområder. Gårdrummet bliver en sand oase med små hyggelige kroge, grønne beplantninger, stisystemer, og en legeplads, der inviterer til sjov og leg. Her er plads til både afslapning og socialt samvær – et sted, hvor børn kan lege, og voksne kan nyde en kop kaffe i solen.

Fællesrummet – en ramme om fællesskabet

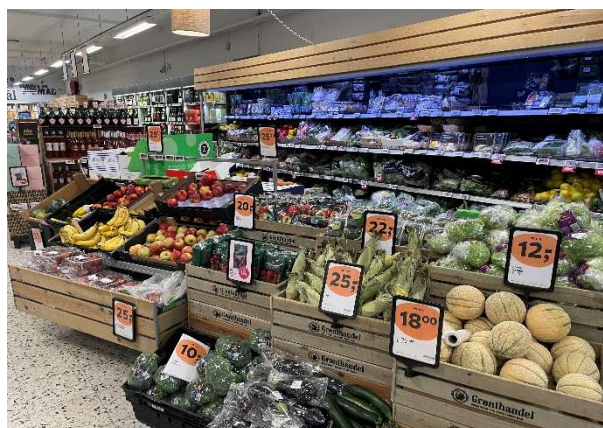
For at understøtte det sociale liv i Færgebyen etablerer vi også et fællesrum, hvor beboerne kan samles til hyggelige stunder. Rummet bliver udstyret med køkken og toilet og kan bruges til alt fra fælles middage og spilleaftener til børnefødselsdage. Det bliver et vigtigt samlingspunkt for beboerne og et sted, hvor nye venskaber kan spire.

Nem og bekvem hverdag

Kun få meter fra Færgebyen ligger Daglig Brugsen, hvor du finder et stort udvalg af dagligvarer, frisk brød og økologiske, lokalproducerede produkter. Her er **åbent alle ugens dage** fra 7.30-20.00.

I sommerperioden kan du nyde friske nye kartofler hver dag, som færgen bringer til Hou om morgenen.

I weekenderne er der også besøg fra Samsø, hvor lokale øboer sælger friske forsyninger som ærter, alverdens grøntsager og naturligvis søde, solmodne jordbær.



Derudover tilbyder Deli'en i KØST et udvalg af frisk fisk, lækre specialiteter og take-away-muligheder – perfekt til dem, der vil tage en bid af havnen med hjem.

Alle boliger har **egen parkeringsplads** og alle **opgange bestykses med elevator**, så du nemt og bekvemt kommer lige til din hoveddør. Dette gør hverdagen ekstra komfortabel for både børnefamilier og seniorer, der ønsker en praktisk bolig tæt på vandet.

Hvis du drømmer om en bolig i Færgebyen, kan du allerede nu kontakte **Bo Bjerre fra Nybolig Odder** på tlf. **8654 2666** eller mail **bje@nybolig.dk** for at blive skrevet op og modtage salgsmateriale.

Vi ser frem til at byde endnu flere velkommen i Færgebyen og til at skabe et unikt fællesskab ved vandet.

De bedste hilsner

Team Færgebyen